

Informacje ogólne	
Oferta nr	MRH-MW-446
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Poznań
Dzielnica	Śródka
Ulica	Smolna
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Ilość pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	36.00 m ²
Piętro	5p
Ilość pięter w budynku	5
Cena/m2	5.56
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Dariusz Górski MASTERHOUSE
Telefon komórkowy	691444777
E-mail	biuro@masterhouse.com.pl

Opis	
Parking strzeżony (odległość w metrach)	100
Plac zabaw	nie
Widok	na osiedle
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	kostka brukowa
Otoczenie	park
Ogrzewanie	centralne
Alarm	nie
Odległość do komunikacji publicznej [m]	100
Odl. do sklepu [m]	50
Winda	tak
Ilość wind	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	7,2000
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Ilość kondygnacji	5

Jeśli szukasz tani nocleg, 2 pokoje w formule tani hotel w Poznaniu to ta oferta jest dla Ciebie. **Smolna Masterhouse Apartament** to 36 metrowe mieszkanie z wynajmem na doby w stolicy Wielkopolski - Poznaniu. Kompaktowy obiekt noclegowy znajduje się w nowym budownictwie, na zamkniętym osiedlu, mogący pomieścić **od 2 do 3 osób** dając poczucie komfortu i bezpieczeństwa. Budynek **posiada windę już od parkingu podziemnego** co daje wygodę parkowania samochodu.

Wirtualny Spacer <https://www.panotica.com/panorama-bv7NjyaY>

W promieniu zaledwie 50 metrów od ul. Smolnej znajduje się sklep spożywczy Żabka a w odległości 300 metrów od apartamentu **Smolna Masterhouse Apartament** znajdują się supermarkety (Lidl), restauracje (Burger King) stacja benzynowa (Orlen), strzeżony parking, 450 m, 1 km Rondo Śródka - trasa wyjazd na Wrześnię i Warszawę.

Odległość od portu lotniczego Poznań-Ławica wynosi 8,7 km (20 min.), MTP Międzynarodowe Targi Poznańskie - 4,7 km (10 min) a od dworca kolejowego Poznań Centralny - 4,5 km (9 min.)

Stare Miasto i klimatyczny deptak - ul. Półwiejska i Stary Browar zwiedzisz dojeżdżając już w ciągu 6 minut tramwajem i 10 minut samochodem.

Mieszkanie składa się z **2 pokoi** tj. salonu z wyposażonym aneksem kuchennym z dużym balkonem, sypialnią i łazienką. Sypialnia wyposażona jest w duże łóżko z komfortowym materacem o wymiarach 140x200cm, stolikami nocnymi i szafą z wieszakami na ubrania. W jasnym salonie znajduje się sofa, stolik kawowy, stół z 4 krzesłami oraz kompleksowo wyposażony aneks kuchenny w płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarke, lodówkę, ekspres kawowy i kuchenkę mikrofalową. Łazienka wyposażona jest w niezbędne do codziennego życia wyposażenia w postaci mebli, szafek, luster, kabiny prysznicowej oraz pralki.

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	administracja, CO, fundusz remontowy, monitoring, ochrona, sprzątanie, Winda, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	CO, gaz, prąd, woda
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	1
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	36
Rok budowy	2018

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,8000
Powierzchnia pokoi	16,10
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	4
Podłoga kuchni	plytki
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zlewozmywak z baterią, szafki kuchenne, stół, pralka, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, okap kuchenny, lodówka/zamrażarka, kuchenka elektryczna, kuchenka, krzesła
Typ łazienki	nowa
Powierzchnia łazienki [m2]	3,5
Glazura łazienki	nowego typu
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, natrysk, pralka, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	szafka, pralka, lustro
Powierzchnia przedpokoi	4
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe

Zdjęcia



Apartament zapewnia wygodę na równi z pokojem hotelowym a niezależność przygotowania posiłków, **darmowego miejsca parkingowego** oraz cena sprawiają, że nasz apartament cieszy się coraz większą popularnością wśród rodzin i przedstawicieli biznesu oraz osób którzy szukają taniego najmu, noclegu w Poznaniu.
Zadzwoń już dziś i zarezerwuj mieszkanie tel. 691 444 777
rolna@noclegi-poznan.com.pl

<http://www.noclegi-poznan.com.pl>

Ilość pokoi: 2
Powierzchnia: 36 m²
Piętro: 5
Łóżko małżeńskie: 1 (dla 2 osób)
Rozkładana sofa: 1 (od 1 do max. 2 osób)

Cennik:

- 1 doba 1 osoba = 185 zł
- 1 doba 2 osoby = 200 zł
- 1 doba 3 osoby = 255 zł

Powyżej 3-7 dni rabat 3 %

WAŻNE:

- **bezpłatne WiFi**
- **zakaz palenia**
- **nieakceptowane zwierzęta**
- **zakaz organizowania imprez**
- zameldowanie o dowolnej godzinie od 8.00 – 17.00
- Przyjazd od godz. 14.00
- Wyjazd przed godz. 11:00.
- dzieci do lat 3 bezpłatnie
- małżeńskie łóżko - sypialnia (pow. spania: 140 x 200 cm)
- narożnik sofa - salon (pow. spania: 60x 200 cm)

Rezerwacja po wpłacie 30 % wartości najmu w ciągu 24 godzin.

Forma płatności: przelew, gotówka.

Wyposażenie:

- Internet WiFi bezpłatne
- aneks kuchenny (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, ekspres do kawy)
- mikrofalówka
- lodówka
- czajnik elektryczny
- naczynia kuchenne
- łazienka
- ręczniki kąpielowe
- suszarka do włosów
- pralka
- kabina prysznicowa
- mydło
- suszarka do bielizny
- telewizor HD
- telewizja kablowa
- pościel
- winda (z poziomu parkingu)
- balkon (loggia)
- parking (bezpłatny)

Obiekt nie dysponuje recepcją. Goście proszeni są o poinformowanie personelu apartamentu **Rolna Masterhouse Apartament** o planowanej godzinie przyjazdu co najmniej 1 dzień wcześniej.

Zadzwoń już dziś i zarezerwuj mieszkanie tel. 691 444 777

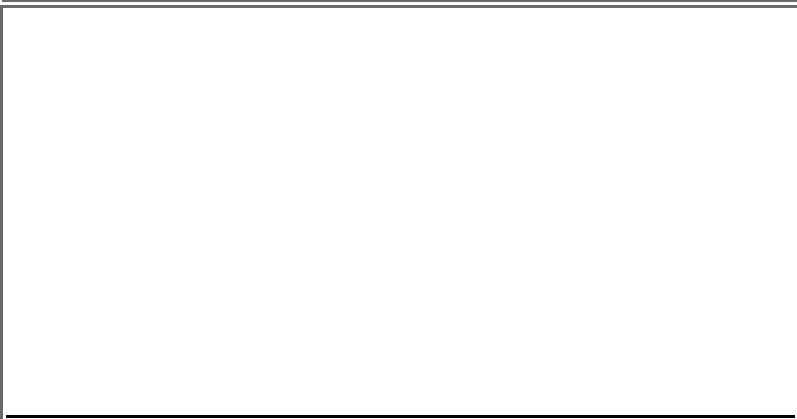
<http://www.noclegi-poznan.com.pl>

rolna@noclegi-poznan.com.pl Adres: **Poznań, Smolna 13**

Przelewy krajowe: BZWBK **33 1090 1450 0000 0001 3134 3093**

Przelewy z zagranicy: **IBAN PL33 1090 1450 0000 0001 3134 3093**

Mapa



© Wszelkie prawa zastrzeżone - MasterHouse